

## 일정 안내

구분	방문 예약 기간(홈페이지 신청)	계약 기간
일정	24년 3월 18일(월) 10시 ~ 22일(금) 17시	24년 3월 23일(토) ~ 29일(금), 10시 ~ 17시, 7일간
장소	소사역 롯데캐슬 더 뉴엘 견본주택(경기도 부천시 원미구 부일로205번길 62)	
비고	※ 홈페이지 계약 방문 예약 후 구비서류 지참하여 예약하신 일정에 맞게 견본주택으로 방문하시기 바랍니다. (사전 예약 후 일정변경 불가, 예약일에만 계약 가능) ※ 주차가 불가하오니 대중교통 및 주변 공영주차장(유료)을 이용하시기 바랍니다.	

## 방문예약 방법

- 예약 장소 : 소사역 롯데캐슬 더 뉴엘 홈페이지(<https://www.lottecastle.co.kr/APT/AT00401/main/index.do>)

① 당사 홈페이지 접속

▶ ② 팝업창 예약 바로가기

▶ ③ 계약 방문일 예약

## 계약안내

- 구비서류

본인 계약 시	대리인 계약 시
① 공급계약서 ※ 배우자 공동명의 전매동의 신청자일 경우 공급계약서 보관증 ② 발코니 및 선택품목 입금증 또는 이체 준비 ③ 본인 발급 인감증명서 1부 ④ 인감도장 ⑤ 신분증	① 본인 계약 시 구비서류 일체 ② 계약자 본인 발급 인감증명서 1부 ③ 대리인 신분증

공동명의 전매동의 신청자 또는  
공동명의일 경우 각각 필요

※ 모든 서류는 1개월 이내 '상세표기'로 발급 바랍니다.

- 납부계좌\_발코니 확장 납부 계좌와 선택품목 납부계좌가 상이 하오니 유의하시기 바랍니다.

구분	발코니 확장	선택품목(유상옵션)
금융기관명	신한은행	KB국민은행
계좌번호	140-014-341382	465101-01-302565
예금주	대한토지신탁(주)	롯데건설 주식회사

※ 계약금 입금 시 계약자의 동·호수와 계약자명을 기재하여야 합니다. (예시: 101동 1201호 계약자 → '1011201홍길동')

※ 상기 계좌로 계약금을 납부하지 아니한 발코니 확장 및 선택품목 대금은 인정하지 않으며, 분양대금, 발코니 확장, 선택품목 입금계좌가 상이하오니 유의 하시기 바랍니다.

※ 입금자의 착오입금에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며 계약자(입금자)는 이에 대하여 사업주체에 이의를 제기할 수 없습니다.

# 발코니 확장 및 선택품목 신청서

동·호수	타입	동	호	계약자	(인)
------	----	---	---	-----	-----

※ 발코니 확장 및 선택품목(유상옵션)은 계약금 10%(계약금), 잔금 90%(입주지정기간) 납부 기준입니다.

**발코니 확장\_납부계좌는 계약 안내문 참고** (단위: 원, 부가가치세 포함)

	계약금(10%)		입금일자			입금자명		
구분	59	84A	84B	84C	101A	101B	132P	
공급금액	17,000,000	24,000,000	24,000,000	25,000,000	29,000,000	29,000,000	38,000,000	
선택	<input type="checkbox"/>							

**선택품목(유상옵션)\_납부계좌는 계약 안내문 참고** (단위: 원, 부가가치세 포함)

선택 건수	선택품목(유상옵션) 총 선택 건수 기입	선택품목 총액	선택 후 공급금액 합계 금액 기입

① 시스템 에어컨(※ 선택 칸의 에 자필로 “V” 표시하여 주시기 바랍니다.)

주택형(타입)	선택	제조사	설치 대수	설치위치	일반형		고급형	
					공급금액	선택	공급금액	선택
59	기본	삼성 전자	2	안방, 거실	3,500,000	<input type="checkbox"/>	4,200,000	<input type="checkbox"/>
	전실		4	안방, 거실, 침실1, 침실2	6,000,000	<input type="checkbox"/>	8,000,000	<input type="checkbox"/>
84A, 84B, 84C	기본		3	안방, 거실, 주방	5,000,000	<input type="checkbox"/>	7,000,000	<input type="checkbox"/>
	전실 (침실레이아웃 변경시)		4	안방, 거실, 주방, 침실1(침실2) ※침실1(침실2) 레이아웃 팬트리형 선택시	6,700,000	<input type="checkbox"/>	9,000,000	<input type="checkbox"/>
	전실		5	안방, 거실, 주방, 침실1, 침실2	8,000,000	<input type="checkbox"/>	10,000,000	<input type="checkbox"/>
101A, 101B	기본		3	안방, 거실, 주방	5,500,000	<input type="checkbox"/>	7,200,000	<input type="checkbox"/>
	전실 (침실레이아웃 변경시)		5	안방, 거실, 주방, 침실1(침실2), 알파룸 ※침실1(침실2) 레이아웃 팬트리형 선택시	8,000,000	<input type="checkbox"/>	11,000,000	<input type="checkbox"/>
	전실		6	안방, 거실, 주방, 침실1, 침실2, 알파룸	10,000,000	<input type="checkbox"/>	12,000,000	<input type="checkbox"/>
132P	기본		3	안방, 거실, 주방	5,500,000	<input type="checkbox"/>	7,200,000	<input type="checkbox"/>
	전실 (침실레이아웃 변경시)		6	안방, 거실, 주방, 침실1, 침실2, 가족실 ※침실3 레이아웃 팬트리형 선택시	11,000,000	<input type="checkbox"/>	14,000,000	<input type="checkbox"/>
	전실	7	안방, 거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 가족실	12,000,000	<input type="checkbox"/>	15,000,000	<input type="checkbox"/>	

② 빌트인 가전(※ 선택 칸의 에 자필로 “V” 표시하여 주시기 바랍니다.)

주택형(타입)	품목	제조사	공급금액	선택
전 타입	3구 인덕션	삼성전자	1,500,000	<input type="checkbox"/>
		LG전자	1,600,000	<input type="checkbox"/>
	빌트인(냉장고+김치냉장고) + 수납 특화 키친장	삼성전자	6,000,000	<input type="checkbox"/>
		LG전자	6,600,000	<input type="checkbox"/>
	식기세척기	삼성전자	900,000	<input type="checkbox"/>
		LG전자	1,200,000	<input type="checkbox"/>
84A, 84B, 84C 101A, 101B, 132P	의류관리기	삼성전자	1,500,000	<input type="checkbox"/>
		LG전자	1,800,000	<input type="checkbox"/>

③ 가구, 마감재(※ 선택 칸의 □에 자필로 “V” 표시하여 주시기 바랍니다.)

구분		주택형	공급금액	선택		
현관	현관중문	3연동	전주택형	1,500,000	<input type="checkbox"/>	
	거실	벽 스타일업	59	2,200,000	<input type="checkbox"/>	
84A			1,900,000	<input type="checkbox"/>		
84B, 84C			3,500,000	<input type="checkbox"/>		
101A			2,800,000	<input type="checkbox"/>		
101B			3,900,000	<input type="checkbox"/>		
132P			3,400,000	<input type="checkbox"/>		
바닥 스타일업		- 거실, 복도, 주방 바닥 포세린 타일	59	2,300,000	<input type="checkbox"/>	
			84A	3,000,000	<input type="checkbox"/>	
			84B, 84C	3,600,000	<input type="checkbox"/>	
			101A	3,500,000	<input type="checkbox"/>	
			101B	4,000,000	<input type="checkbox"/>	
조명 스타일업		- 거실 우물천장 간접조명 - 거실, 안방, 침실 고급 사각 조명 - 주방 고급 식탁등 - 복도, 주방 NGR 매입등	132P	5,000,000	<input type="checkbox"/>	
			59	3,100,000	<input type="checkbox"/>	
			84A	3,700,000	<input type="checkbox"/>	
			84B, 84C	4,000,000	<input type="checkbox"/>	
	101A		4,500,000	<input type="checkbox"/>		
주방	주방 스타일업	- 벽, 상판 최고급 엔지니어드 스톤 - 캐슬 미드웨이 선반	101B	4,600,000	<input type="checkbox"/>	
			101B	4,600,000	<input type="checkbox"/>	
			132P	5,500,000	<input type="checkbox"/>	
			59, 84A, 84B	1,500,000	<input type="checkbox"/>	
	주방 장식장	주방스타일업 적용시만 선택가능	84C	1,600,000	<input type="checkbox"/>	
			101A, 101B	1,700,000	<input type="checkbox"/>	
			132P	1,800,000	<input type="checkbox"/>	
욕실	욕실 스타일업	- 욕실 벽 포세린타일 - 젠다이 하부 벽, 욕조 에이프런 엔지니어드스톤 - 비데 일체형 양변기, 하부장 일체형 세면기	84A	1,900,000	<input type="checkbox"/>	
			84B, 84C	3,300,000	<input type="checkbox"/>	
			101B	3,900,000	<input type="checkbox"/>	
침실	안방	불박이장 / 슬라이딩형	59	3,000,000	<input type="checkbox"/>	
			84A, 84B, 84C, 101A, 101B	3,600,000	<input type="checkbox"/>	
			불박이장	132P	1,700,000	<input type="checkbox"/>
	침실2	불박이장 / 수납강화형	59, 84B	1,100,000	<input type="checkbox"/>	
			84C	1,600,000	<input type="checkbox"/>	
			101B	1,300,000	<input type="checkbox"/>	
	침실1	불박이장 / 수납강화형	84A	1,100,000	<input type="checkbox"/>	
			101A	1,300,000	<input type="checkbox"/>	
			132P	3,300,000	<input type="checkbox"/>	
	침실3	불박이장 / 수납강화형	파우더장 + 드레스룸	2,500,000	<input type="checkbox"/>	
			132P	1,300,000	<input type="checkbox"/>	
	대형 안방 드레스룸	대형 안방 드레스룸 (미선택시 기본 드레스룸 제공)	84A	2,300,000	<input type="checkbox"/>	
			84B, 84C, 101B	1,500,000	<input type="checkbox"/>	
			101A	2,800,000	<input type="checkbox"/>	
			132P	2,300,000	<input type="checkbox"/>	
	침실 레이아웃 선택형	선택형A	침실1 팬트리 + 스테디룸	84A	2,500,000	<input type="checkbox"/>
					2,900,000	<input type="checkbox"/>
		선택형B	침실1 팬트리 + 드레스룸	84B	2,100,000	<input type="checkbox"/>
					2,900,000	<input type="checkbox"/>
		선택형A	침실2 대형 팬트리 + 스테디룸	84C	2,900,000	<input type="checkbox"/>
3,300,000					<input type="checkbox"/>	
선택형B		침실2 대형 팬트리 + 드레스룸	101A	2,800,000	<input type="checkbox"/>	
				3,400,000	<input type="checkbox"/>	
선택형A		침실1 팬트리 + 스테디룸	101B	2,600,000	<input type="checkbox"/>	
				3,100,000	<input type="checkbox"/>	
선택형B		침실2 팬트리 + 드레스룸	132P	2,600,000	<input type="checkbox"/>	
				3,200,000	<input type="checkbox"/>	
알파룸 레이아웃 선택형	선택형A	드레스룸	101B	4,100,000	<input type="checkbox"/>	
				1,500,000	<input type="checkbox"/>	
	선택형B	홈오피스				