

# 증여 계약서

- 부동산의 표시

경기도 광명시 광명동 275-3번지 일원  
광명 롯데캐슬 시그니처            동            호

- 건물의 표시 :

- 토지의 표시 :

위 부동산은 증여자                            의 소유인 바, 금번                            에게 무상으로  
증여 할 것을 약정 하고 수증자는 이를 승낙 하였으므로 이 증서를 작성하고 각자 서명 날인  
한다.

(                            의 소유를                            에게                            이전)

2 0            년            월            일

증여인

성    명 :                            (인)  
주민번호 :  
주    소 :  
연 락 처 :

수증인

성    명 :                            (인)  
주민번호 :  
주    소 :  
연 락 처 :

- ※ 증여계약이 이루어지면 증여세를 신고·납부하여야 합니다. 증여세는 계약일로부터 3개월 이내 신고·납부하여야 합니다. 미신고·미납부한 경우에 부담세액이 최고 50% 차이가 나므로 가까운 세무서에 문의하시어 세금상 불이익을 받는 일이 없도록 주의하시기 바랍니다.
- ※ 증여취소 의사 발생 시 취득세 고지서를 발급받으신 날로부터 60일 이내에 취득세 창구에 증여 취소 의사를 밝히셔야 합니다. 취소 의사를 밝히시지 않을 경우 불이익(가산세 등)이 발생할 수 있음을 알려드립니다.
- ※ 취득한 부동산은 잔금 지급일로부터 60일 이내에 부동산 등기신청을 하여야 하며, 지연신고시 과태료가 부과됨을 알려드립니다.